



**CentroStudi**<sup>®</sup>  
EntiLocali

CHECK-UP

## CHECK-UP

### della gestione fiscale IVA del patrimonio immobiliare

Nuove risorse per gli Enti Locali, servizi di *check-up* fiscali e gestionali, *check-up* della gestione fiscale IVA del patrimonio immobiliare, contro i “tagli orizzontali” delle Manovre governative

Dall'esperienza nel campo maturata in oltre 15 anni di attività, Centro Studi Enti Locali mette a disposizione di tutti gli Enti Locali italiani il **CHECK-UP della GESTIONE FISCALE IVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE**, incentrato su una preverifica **GRATUITA** delle **ECONOMIE DI SPESA** e soprattutto dalle **NUOVE ENTRATE** ritraibili dalle azioni di **OTTIMIZZAZIONE** operabili sugli aspetti **TRIBUTARI e GESTIONALI connessi con il PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE LOCALE**, anche alla luce dell'adempimento previsto dall'art. 58 della Manovra d'estate 2008 (“Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari”) e del **FEDERALISMO DEMANIALE**, anche per ovviare in tutto o in parte ai “tagli orizzontali” ai trasferimenti erariali operati con ultime Manovre governative.

**Il “Sistema check-up” della gestione fiscale IVA del patrimonio immobiliare ha generato negli anni importanti risorse aggiuntive per Enti Locali di tutta Italia, anche quelli di piccole e piccolissime dimensioni.**

IL “SISTEMA CHECK-UP” della GESTIONE FISCALE IVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE prevede una prima verifica GRATUITA su tutte e/o solo su alcune delle fattispecie sopra indicate, compiuta telefonicamente e se del caso direttamente presso l'Ente, che si concluderà con l'elaborazione di un *report* utile a comprendere l'esistenza (ed una prima quantificazione) dei possibili recuperi/risparmi d'imposta e/o le economie di spesa e/o le maggiori entrate a disposizione dell'Amministrazione locale, così da valutare l'eventuale opportunità e convenienza ad effettuare un CHECK-UP COMPLETO, richiedendo apposito preventivo di spesa, che di conseguenza risulterà completamente AUTOFINANZIATO.

Tra i servizi aggiuntivi del “SISTEMA CHECK-UP” della GESTIONE FISCALE IVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE può essere richiesta l'attivazione di sistemi di inventariazione informatizzata dell'intero patrimonio immobiliare dell'Ente Locale, attraverso procedure standardizzate e/o *software* dedicati.

# CHECK-UP

## della gestione fiscale IVA del patrimonio immobiliare

Nuove risorse per gli Enti Locali, servizi di *check-up* fiscali e gestionali, *check-up* della gestione fiscale IVA del patrimonio immobiliare, contro i "tagli orizzontali" delle Manovre governative

### COUPON DI RICHIESTA INFORMAZIONI DA INVIARE A:

Inviare a **Centro Studi Enti Locali** – Via della Costituente, 15 – 56024 San Miniato (PI) – Tel. 0571 469222 o 0571 469230 – Fax 0571/469237  
E-mail: [segreteria@centrostudentilocali.it](mailto:segreteria@centrostudentilocali.it) – [www.entilocaliweb.it](http://www.entilocaliweb.it) – [www.entilocali-online.it](http://www.entilocali-online.it)

Ente

Nome e Cognome

Qualifica

Via

Città

Provincia

Telefono e Fax

E-mail

**GESTIONE DATI** – I dati forniti saranno inseriti nella banca dati elettronica del Centro Studi Enti Locali nel rispetto di quanto stabilito dal Dlgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali". In qualsiasi momento potrà essere richiesto l'aggiornamento, la modifica o la cancellazione scrivendo al Responsabile del Data Base Marketing del Centro Studi Enti Locali, Via della Costituente n. 15, 56024 Ponte a Egola (Pisa). Per negare il consenso all'utilizzo dell'indirizzo, dell'e-mail e del fax per l'invio di informazioni in merito alle novità formativo-convegnistiche ed editoriali del Centro Studi Enti Locali, barrare qui



**CentroStudi®**  
EntiLocali

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE