



in collaborazione con



NUOVE ENTRATE CORRENTI PER GLI ENTI LOCALI MONITORAGGIO DELLA GESTIONE FISCALE IVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Al Signor Sindaco - All'Assessore al Bilancio - Al Dirigente dei Servizi Finanziari

Dall'esperienza nel campo maturata in oltre 10 anni di attività, Centro Studi Enti Locali mette a disposizione di tutti gli Enti Locali italiani il **MONITORAGGIO** della **GESTIONE FISCALE IVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE**, incentrato su una **preverifica GRATUITA** delle **ECONOMIE DI SPESA** e soprattutto dalle **NUOVE ENTRATE** ritraibili dalle **azioni di OTTIMIZZAZIONE** operabili sugli **aspetti TRIBUTARI e GESTIONALI connessi con il PATRIMONIO IMMOBILIARE DELL'ENTE LOCALE**, anche alla luce dell'adempimento previsto dall'art. 58 della Manovra d'estate 2008 ("Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari") e dell'ormai prossimo **FEDERALISMO DEMANIALE**.



Il **MONITORAGGIO** della **GESTIONE FISCALE IVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE** ha generato negli anni importanti risorse aggiuntive per Enti Locali di tutta Italia, anche quelli di piccole e piccolissime dimensioni.



Il **SERVIZIO** prevede una **prima verifica GRATUITA** su tutte e/o solo su alcune delle fattispecie sopra indicate, compiuta telefonicamente e se del caso direttamente presso l'Ente, che si concluderà con l'**elaborazione di un report** utile a comprendere l'esistenza (ed una prima quantificazione) dei possibili recuperi/risparmi d'imposta e/o le economie di spesa e/o le maggiori entrate a disposizione dell'Amministrazione locale, così da valutare l'**eventuale opportunità e convenienza ad effettuare un INTERVENTO COMPLETO**, richiedendo apposito preventivo di spesa, che di conseguenza risulterà completamente **AUTOFINANZIATO**.

Tra i servizi aggiuntivi del **MONITORAGGIO** della **GESTIONE FISCALE IVA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE** può essere richiesta l'attivazione di sistemi di inventariazione informatizzata dell'intero patrimonio immobiliare dell'Ente Locale, attraverso procedure standardizzate e/o *software* dedicati.

Per ogni ulteriore informazione e/o per fissare un appuntamento presso il Vs. Ente, inviare questa **scheda compilata** al fax **0571 469237** o a sistemacheckup@centrostudientilocali.it

COMUNE DI _____ NOME/COGNOME PERSONA
DA CONTATTARE _____ TEL. _____
FAX _____ E.MAIL _____

I dati forniti saranno inseriti nella banca dati elettronica del Centro Studi Enti Locali nel rispetto di quanto stabilito dal Dlgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali". In qualsiasi momento potrà essere richiesto l'aggiornamento, la modifica o la cancellazione scrivendo al Responsabile del Data Base Marketing del Centro Studi Enti Locali, Via della Costituente n. 15, 56024 Ponte a Egola (Pisa). Per negare il consenso all'utilizzo dell'indirizzo, dell'e-mail e del fax per l'invio di informazioni in merito alle novità formativo-convegnistiche ed editoriali del Centro Studi Enti Locali, barrare qui []

TIMBRO E FIRMA DELL'ENTE _____